

ОГРН 1092700000535
ИНН 2722085173

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-137-18022010



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел (факс): +7 (4212) 911616
rossouz@rossouz.ru
www.roapsouz.ru

**Протокол № 11
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОАП «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	17.05.2018 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Верхогляд Сергей Григорьевич
Секретарь заседания:	Горбулев Сергей Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Директор ЗАО «Стройинвест Восток»	Верхогляд Сергей Григорьевич
Директор ООО «Проектно-строительное Бюро «Архитектура и Конструирование»	Горбулев Сергей Владимирович
Директор ООО «ГАЛА-ПРОЕКТ»	Улановский Юрий Николаевич
Генеральный директор ООО «Алкис»	Кисляков Альберт Анатольевич
Генеральный директор ООО «Альпстрой ДВ»	Улицкий Алексей Андреевич
Директор ООО «СУ-27»	Бенделюк Сергей Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОАП «СОЮЗ», Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который сообщил, что из шести членов Совета в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляд Сергей Григорьевич объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».
2. Об утверждении состава Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая проинформировала присутствующих о поступивших предложениях страховых компаний для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Рассмотрение предложений страховых компаний.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, со СПАО «Ингосстрах».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Заключить с 03.07.2018 года коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОАП «СОЮЗ», которая может наступить в случае

причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, со СПАО «ИНГОССТРАХ».

ПО ВОПРОСУ № 2. Об утверждении состава Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая предложила, в соответствии с главой 4 Положения о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии) от 11.05.2017 сформировать Контрольную комиссию в следующем составе:

- председатель Контрольной комиссии – Дианова Светлана Владимировна;
- заместитель председателя Контрольной комиссии - юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Мялова Евгения Павловна;
- член Контрольной комиссии – специалист – эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Пурцакина Ирина Алексеевна;
- член Контрольной комиссии - специалист – эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Бескровная Кристина Сергеевна;
- член Контрольной комиссии – специалист Миколайчук Светлана Сергеевна;
- член Контрольной комиссии - независимый эксперт Васюк Ольга Сергеевна.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна;
- заместитель председателя Контрольной комиссии - юрисконсульт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Мялова Евгения Павловна;
- член Контрольной комиссии – специалист – эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Пурцакина Ирина Алексеевна;
- член Контрольной комиссии - специалист – эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ» Бескровная Кристина Сергеевна;
- член Контрольной комиссии – специалист Миколайчук Светлана Сергеевна;
- член Контрольной комиссии - независимый эксперт Васюк Ольга Сергеевна.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОАП «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

- ООО «Кап Строй» (ИНН 2723111228)

В нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 5.2.1 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в

Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 организацией не в полном объеме оплачен ежеквартальный членский взнос за 3 квартал 2017, не оплачен ежеквартальный членский взнос за 4 квартал 2017 года и 1 -2 кварталы 2018 года, ежегодный разовый взнос за 2018 год, не представлен отчет о деятельности члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2017 год, не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2017 год, отсутствует специалист по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

- ООО «Аско Групп» (ИНН 2725072013),

в нарушение пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 - 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пункта 5.2.1 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 28.06.2017 организацией не представлен отчет о деятельности члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2017 год, не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2018 год, не оплачены ежеквартальные членские взносы за 4 квартал 2017 года и 1-2 кварталы 2018 года, ежегодный разовый взнос за 2018, не обеспечено страхование гражданской ответственности, отсутствуют специалисты по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

- ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448)

в нарушение части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 организацией не устранены нарушения, выявленные в ходе проверки за 2017 год, не оплачены ежеквартальные членские взносы за 1-4 кварталы 2017 года, 1-4 кварталы 2018 года, ежегодный разовый взнос за 2018 год, не предоставлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов за 2017 год и отчет о деятельности члена АСРО «РОАП «СОЮЗ» за 2017 год, отсутствуют специалисты по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)

В нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 организацией не устранены нарушения выявленные в ходе проверки за 2017 год, отсутствует специалист по

организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОАП «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который предложил в соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктом 4.1, главой 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017, в отношении организаций:

- ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898),
применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушений до 31.10.2018.

- ООО «Кап Строй» (ИНН 2723111228),

- ООО «Аско Групп» (ИНН 2725072013),

- ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448),

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление право осуществлять подготовку проектной документации до 29.06.2018.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898)	6	0
2	ООО «Аско Групп» (ИНН 2725072013)	6	0
3	ООО «Кап Строй» (ИНН 2723111228)	6	0
4	ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Кап Строй» (ИНН 2723111228) за нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.1 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 29.06.2018.

2. Уведомить ООО «Кап Строй» (ИНН 2723111228), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права приостановление права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на подготовку

проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 29.06.2018.

3. В случае неустранения нарушений Совет АСРО «РОАП «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Аско Групп» (ИНН 2725072013) за нарушение пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 - 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пункта 5.2.1 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 28.06.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 29.06.2018.

2. Уведомить ООО «Аско Групп» (ИНН 2725072013), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права приостановление права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 29.06.2018.

3. В случае неустранения нарушений Совет АСРО «РОАП «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448) нарушение части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять подготовку проектной документации до 29.06.2018.

2. Уведомить ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОАП «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права приостановление права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОАП «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 29.06.2018.

3. В случае неустранения нарушений Совет АСРО «РОАП «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОАП «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн Города» (ИНН 2722075898) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОАП «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 02.04.2018, пункта 18.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 31.10.2018.

Приложение: предложения страховых компаний.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.Г. Верхогляд

Секретарь Совета



С.В. Горбулев