

**Протокол № 10
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОАП «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	13.03.2026 г., 09-30
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Секерина Светлана Александровна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела контроля, реестра и аналитики данных АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Специалист отдела контроля, реестра и аналитики данных АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Секерина Светлана Александровна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна
Юрисконсульт отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Бойко Анастасия Владимировна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из двух вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2025 г.

ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что 05.03.2026 г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

№ пп	Рег. № реест ре	Наименование члена Ассоциации, предмет рассмотрения	ИНН	Представленный уровень ответственности по договорам строительного подряда	
				ВВ	ОДО
1	122	ООО «Восток»	2722042050	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
2	120	ООО «Декларант»	2721168282	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
3	94	ООО «Эмпора групп»	2723160592	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
4	117	ООО «Стройкомплект»	2723107670	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
5	140	ООО «Архитектурное бюро «Аттик»	2722071117	до 300 млн руб. (3 уровень ответственност и члена СРО)	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)
6	176	ООО «Архитектура 5.0»	9715507370	свыше 300 млн руб. (4 уровень ответственност и члена СРО)	нет
7	40	ООО «АрхстройПроект»	2725079996	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	нет
8	171	ИП Чернова Наталья Николаевна	272115681582	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	нет

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Восток» ИНН 2722042050 (акт № 0122/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);
- ООО «Декларант» ИНН 2721168282 (акт № 0120/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);
- ООО «Эмпора групп» ИНН 2723160592 (акт № 0120/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);

- ООО «Стройкомплект» ИНН 2723107670 (акт № 0117/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);
- ООО «Архитектурное бюро «Аттик» ИНН 2722071117 (акт № 0140/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2026г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организацией внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Архитектура 5.0» ИНН 9715507370 (акт № 0176/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);
- ООО «АрхстройПроект» ИНН 2725079996 (акт № 0040/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);
- ИП Чернова Наталья Николаевна ИНН 272115681582(акт № 0171/ВП(УВ)-2026 от 05.03.2026);

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 3;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами АСРО «РОАП «СОЮЗ», **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2025-2026 г.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленные в результате плановых мероприятий

по контролю в 2025-2026 г., от организации - члена:

- ООО «Эмпора групп» (ИНН 2723160592)- нарушения, указанные в акте № 0094/ВП(У)-07-2026 от 23.07.2025 г., устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

Приложение: на 9 л.

Председателя Контрольной комиссии
АСРО «РОАП «СОЮЗ»

 / О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии

 / С.А. Секерина /