

**Протокол № 12
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОАП «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	27.03.2026 г., 09-30
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Секерина Светлана Александровна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Специалист-эксперт АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Специалист отдела контроля, реестра и аналитики данных АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Секерина Светлана Александровна
Юрисконсульт отдела правового обеспечения АСРО «РОАП «СОЮЗ»	Бойко Анастасия Владимировна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 3 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из трех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.
3. Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, на основании полученного уведомления о фактическом совокупном размере обязательств.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая сообщила, что в период с 20.03.2026г. по 24.03.2026г. были проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОАП «СОЮЗ»:

№ пп	Рег. № реест ре	Наименование члена Ассоциации, предмет рассмотрения	ИНН	Представленный уровень ответственности по договорам строительного подряда	
				ВВ	ОДО
1	161	ООО «Апикс»	2723210814	до 300 млн руб. (3 уровень ответственност и члена СРО)	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)
2	151	ООО «СахГенСтройПроект»	6501283287	до 50 млн руб. (2 уровень ответственност и члена СРО)	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО)
3	169	ООО «Скат»	2543144834	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
4	0108	ООО ЦППГХ «Эльбрус»	2721199065	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
5	025	ООО «МЕБИУС арх»	2721160702	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
6	028	ООО «Восток»-Торгово- строительная компания»	2721149096	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
7	139	ООО «Аскотехэнерго- диагностика»	2722051304	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	до 25 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
8	172	ООО «Донатриум»	2725010401	до 25 млн руб. (1 уровень ответственност и члена СРО)	нет
9	158	ООО «Бюро Техники-Восток»	2724228998	до 300 млн руб. (3 уровень ответственност и члена СРО)	нет

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Апикс» ИНН 2723210814 (акт № 0161/ВП(УВ)-2026 от 24.03.2026);
- ООО «СахГенСтройПроект» ИНН 6501283287 (акт № 0151/ВП(УВ)-2026 от 24.03.2026);
- ООО «Скат» ИНН 2543144834 (акт № 0169/ВП(УВ)-2026 от 24.03.2026);
- ООО ЦППГХ «Эльбрус» ИНН 2721199065 (акт № 0108/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);
- ООО «МЕБИУС арх» ИНН 2721160702 (акт № 0025/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);
- ООО «Восток»-Торгово-строительная компания» ИНН 2721149096 (акт № 0028/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);

- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» ИНН 2722051304 (акт № 0139/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);
- ООО «МЕБИУС арх» ИНН 2721160702 (акт № 0025/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2025г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организацией внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Донатриум» ИНН 2725010401(акт № 0172/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);
- ООО «Бюро Техники-Восток» ИНН 2724228998 (акт № 0158/ВП(УВ)-2026 от 20.03.2026);

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавала, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 3;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами АСРО «РОАП «СОЮЗ», **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что в период 20.03.2026г., была проведена внеплановая проверка на предмет соблюдения требований о ежегодном предоставлении Отчета о деятельности члена Ассоциации.

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Лес Проект» ИНН 2721197501 (акт № 0086/ВПУ(О)-2026 от 20.03.2026).
нарушения, указанные в акте № 0086/ВП (О)-2026 от 11.03.2026 устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОАП «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии АСРО «РОАП «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что в адрес администрации АСРО «РОАП «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленные в результате плановых мероприятий по контролю в 2026 г., от организации - члена:

№ пп	Рег. № реест ре	Наименование члена Ассоциации, предмет рассмотрения	ИНН	Представленный уровень ответственности по договорам строительного подряда	
				ВВ	ОДО
1	0086	ООО «Лес Проект»	2721197501	до 300 млн руб. (3 уровень ответственности и члена СРО)	до 50 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Лес Проект» ИНН 2721197501 (акт № 0086/ВПУ(УВ)-2026 от 20.03.2026);

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2026г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организацией внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами АСРО «РОС «СОЮЗ», **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 11 л.

Председателя Контрольной комиссии
АСРО «РОАП «СОЮЗ»



/ О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии



/ С.А. Секерина /